

家計に関するお悩みは、〈中央ろうきん〉にご相談ください！

# 借換

## キャンペーン

2023年4月1日(土)～2024年3月31日(日)

対象条件 有担保ローン・無担保ローン(マイプラン含む)の借換シミュレーションを実施された方

(留意事項)※ホームページ上での借換シミュレーションはキャンペーン対象外となります。※キャンペーン期間中、初めての借換シミュレーションのみを対象とさせていただきます。※QUOカードはお一人様500円分までとなります。※中央ろうきん以外の金融機関からお借入れされているローンが対象となります。※その他のキャンペーンとの併用はできない場合がございます。※詳しくは〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。

借換シミュレーション実施で、もれなく

# 500

## 円分の

### QUOカード

# プレゼント!

キャンペーンサイトはこちら

## オンライン相談

ご来店することなく、画面を通じてオンラインでご相談いただけます。

【ご相談時間】  
平日9:00～17:00

オンライン相談のWeb予約はこちら

スマートフォン | パソコン | タブレット

対象商品 ●預金商品 ●融資商品 ●iDeCo(個人型確定拠出年金) ●投資信託 ●個人向け国債 ●ライフイベントに関する資金のご相談 等

## Webから

ご相談申込みが可能です。

### ご相談フォーム

相談申込みはこちら

[https://www2.enq-plus.com/enq/chuo\\_rokin\\_tohonbu/sodan/](https://www2.enq-plus.com/enq/chuo_rokin_tohonbu/sodan/)

上記の二次元コードを読み取りアクセスの上、ご相談フォームに必要事項をご入力ください。ご相談内容を確認の上、後日〈中央ろうきん〉よりご連絡いたします。

【各商品の留意事項】

**【各種ローン商品共通】**※団体会員の構成員以外の方は、ご利用にあたって中央ろうきん友の会に入会すること、または当金庫の個人会員(最低出資金1,000円が必要)となる必要があります。※審査の結果、ローン利用のご希望にそえない場合がございます。※ご返済が滞った場合は、金利引下げや新規の借入れが受けられない場合がございます。※店頭やホームページでご返済額の試算ができます(カードローン<マイプラン>は、極度額または前回定例返済日の最終残高に応じた定例返済額となります)。※店頭で説明書をご用意しています。※詳しいお問い合わせ・ご相談は、〈中央ろうきん〉営業店までお問い合わせください。【住宅ローン〔借換・買替ローン〕】※3つの商品タイプをご用意しております。なお、繰上返済の金額や時期等により、融資手数料や保証料を含めた総支払額は、商品により異なります。※実際の融資金利は、申込時点ではなく、お借入時点の金利が適用となります。団体会員の構成員以外の方の適用金利は異なります。※新規標準金利は毎月見直しを行います。金利情勢により月中に変更となる場合がございます。※手数料定率型と手数料定額型では、金利引下げ幅が異なります。※変動金利型は金利情勢により返済期間中に金利が変わることがございます。※保証料一括前払い方式では、保証料を一括で前払いいただきます(例えば、20年1,000万円の借入れの場合、72,250円～144,490円)。※適用金利にてご利用いただくには、給与振込、カードローン(マイプラン)等の契約条件がございます。詳しくは、店頭のチラシ等でご確認ください。※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金および当金庫のみの住宅ローン(借換・買替ローン含む)の借換には、ご利用いただけません。※別途、不動産担保取扱手数料として11,000円または33,000円(ともに消費税込)がかかります。※返済条件の変更等に際して、別途手数料が必要となる場合がございます。【カードローン(マイプラン)】※返済方法は極度額に応じて返済額が決定する定額型、または前回定例返済日の最終残高に応じて返済額が決定する残高スライド型のどちらかをご選択いただけます。※借入条件が同一の場合、残高スライド型の方が定額型に比べて総返済額が増加する場合があります。※ご利用いただける方は、ご契約時の年齢が65歳未満の方、当金庫指定の保証協会の保証を受けられる方です。※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金、賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金(借換資金を含む)にはご利用いただけません。※借換は、団体会員の方のみのお取扱いとなります。また、お取扱い期間がございます。※当金庫のローンの借換には、ご利用いただけません。【カードローン(マイプラン)借換シミュレーション】※中面掲載の計算例は、計算上の金利シミュレーションであり、特定の商品と比較するものではなく、実際の金利、ご返済額とは相違します。※(マイプラン)は変動金利ですが、金利シミュレーションは金利が6年間変動しないことを前提に計算しています。※金利計算例は元利均等毎月返済方式で計算しています。※(マイプラン)の実際のご返済額は、借入限度額(極度額)または前回定例返済日の最終残高に応じた定例返済額となります。【ATM・CD引出手数料キャッシュバックサービス】※普通預金・貯蓄預金口座のお引出し、カードローン(マイプラン・教育ローン[カード型])のお引出しを対象に、1口座あたり何回でも、ATM・CDご利用時のお引出し手数料を即時にご利用口座へキャッシュバックいたします。※キャッシュバック回数に制限はありません。【振込手数料キャッシュバックサービス】※給与振込または年金振込を(中央ろうきん)にご指定の方を対象に、ろうきんダイレクト(インターネットバンキング)でお振込された場合にかかる振込手数料を、お1人様あたり1ヶ月につき、日付、時刻の早い順に3回までキャッシュバックいたします。※キャッシュバックの対象は、個人のお客様となります。また、当金庫のシステムにて給与振込または年金振込として判定できるものに限ります。※キャッシュバックされた振込手数料は、翌月20日(休業日の場合は前営業日)に、振込手数料を引落したお客様の〈中央ろうきん〉普通預金・貯蓄預金口座へ入金します。※キャッシュバック時にキャッシュバック対象口座が解約されている場合等、キャッシュバックの対象外となる場合があります。

**団体会員とは...**中央労働金庫に出資いただいている次の団体をいいます。①労働組合②国家公務員・地方公務員等の団体③勤労者のための福利共済活動を目的とする団体で一定の条件を満たすもの。なお、対象とならない場合もあります。

お問い合わせ・ご相談は 〈中央ろうきん〉八王子支店 TEL: 042-642-4141 担当: 《山本 美裕》

土・日曜日のご相談は 八王子ローンセンター TEL: 042-646-4373 (火・水曜日、祝日休み)

中央ろうきん

2023年10月24日現在

あなたの暮らしを応援! 〈中央ろうきん〉のマネー情報誌

2023

# Tokyo Topics

11

低金利なローンで、マネーライフを応援!

### 「急な出費の強い味方」

旅行、買い物、お付き合い... 出費が増える季節だね。でも、お財布はキビシイ...

〈中央ろうきん〉のカードローン〈マイプラン〉って知ってる?

### 「住宅ローン選びの強い味方」

住宅ローン選びは悩ましい... 自分で調べるのは大変だし...

安心して相談できる場所はありますか?

## 〈中央ろうきん〉におまかせ!

日常のさまざまな資金には

## 安心・便利な

# 〈マイプラン〉が

## おすすめ!

〈中央ろうきん〉なら

## 職場で、

# オンラインで、

## ご相談

## いただけます!

〈中央ろうきん〉の

## カードローン〈マイプラン〉

- ▶借入限度額の範囲内で、**何度でも利用できる!**
- ▶他行・他社ローンを借換えて**返済負担を軽減!**

日常で使えて家計の見直しまでできるんだ!

〈中央ろうきん〉の

## 住宅ローン〔借換・買替ローン〕

**期間限定**

## 金利引下げ幅

# 拡大!

★2023年10月2日～2024年9月30日  
ご融資実行分が対象となります。

詳しくは、中面をチェック→

中央ろうきん



お使いみちが自由※!  
あると助かる1枚



ATMからお引き出し  
できるため  
急な出費のときも安心!

※事業性資金、投機目的資金、負債整理資金、賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金(借換資金含む)等を除く

# カードローン〈マイプラン〉

- 変動金利型 ●無担保 ●保証料込み ●ご融資期間:1年ごとの自動更新
- 返済方式:定額型または残高スライド型
- 借入限度額(極度額):10万円~500万円 ※所属会員によって異なります。

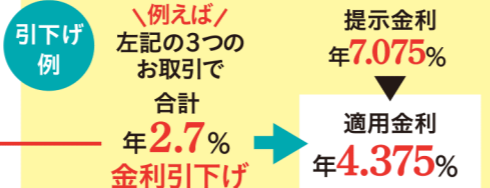


最大引下げ後金利 提示金利  
[団体会員の場合] 年 **3.875%** ~ 年 **7.075%**

うれしい  
金利引下げ!

「給与振込のご指定」など  
お取引内容によって提示金利より **最大年3.2%金利引下げ**

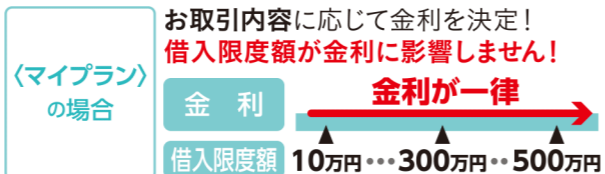
金利引下げ項目(一覧)	金利引下げ幅(年率)
給与振込指定 ※1	1.5%
一般財形・エース預金の契約	0.3%
財形年金・財形住宅・年金受取エース預金の契約	0.6%
年金振込指定 ※1	1.5%
有担保ローン・金庫扱い住宅金融支援機構融資の契約	0.6%
インターネットバンキング (IB) の契約	0.6%
公共料金自動支払い (2種目以上) の契約	0.3%
ろうきんUCカードの契約	0.3%
Web通帳(無通帳預金)の契約	0.6%
若年者引下げ (30歳未満)	0.6%



※1 当金庫のシステムにて判定可能なご契約に限ります。  
※個人金利引下げを合計して年3.2%を超える場合も、上限は年3.2%となります。※既に〈マイプラン〉をご契約いただいている方の個人金利引下げの適用は、2月末のお取引状況を基準に5月から、また8月末のお取引状況を基準に11月から反映(残高の有無により反映日が異なります。)いたします。

安心の  
金利設定!

〈マイプラン〉は **借入限度額に関わらず、金利が一律!** 少額のご利用でも安心!



借換えで  
家計を改善!

〈マイプラン〉に借換えすると、  
こんなに **利息負担を軽減** できます!

借換えシミュレーション	借換え前	借換え後	借換え後
100万円を6年間で返済した場合の試算例		総支払利息 <b>292,320円</b> 軽減!	総支払利息 <b>400,104円</b> 軽減!
金利	年15.000%	提示金利 年7.075%	最大引下げ後金利 年3.875%
総支払利息	522,440円	<b>230,120円</b>	<b>122,336円</b>
毎月返済額	月々 21,145円	月々 <b>17,085円</b> 4,060円の軽減!	月々 <b>15,588円</b> 5,557円の軽減!
年間返済額	年間 253,740円	年間 <b>205,020円</b> 48,720円の軽減!	年間 <b>187,056円</b> 66,684円の軽減!



カードローン〈マイプラン〉  
Web仮審査

お申込みはこちら



※借換えシミュレーションの留意事項については、最終ページの留意事項をご確認ください。

手数料定率型の  
期間限定 **金利引下げ幅 拡大!**

★2023年10月2日~2024年9月30日ご融資実行分が対象となります。



より一層、  
ご利用いただきやすい  
金利水準に!

# 住宅ローン [借換・買替ローン]

- 最高1億円 ●最長35年 ●不動産担保
- 団体信用生命保険付 ※最高1億円(ご融資額の範囲内となります。)
- 賃貸の用に供する不動産の取得・リフォームに係る資金にはご利用いただけません。



変動金利型 [団体会員の場合] 標準金利 年 **2.475%**

毎月の返済額を抑えたい

**手数料定率型**

期間限定 金利引下げ幅 拡大!

適用金利 (最大引下げ後)

年 **0.375%**

年 **0.465%**

※保証料率年0.10%~年0.19%を含みます。融資手数料として、融資金額×2.2%(消費税込)がかかります。

繰上返済で早く完済したい

**手数料定額型**  
(保証料一括前払い方式)

適用金利

年 **0.625%**

※保証料は一括して前払いいただきます。

初期費用を抑えたい

**手数料定額型**  
(保証料月次後払い方式)

適用金利

年 **0.725%**

年 **0.815%**

※保証料率年0.10%~年0.19%を含みます。

安心して  
ご利用いただくために

〈中央ろうきん〉は、  
充実した団体信用生命保険を  
ご用意しております。

詳細はこちらから



職場で相談できるから  
安心して利用できる!

返済計画に  
合わせた  
商品タイプを  
選ぶ!



住宅ローン [借換・買替ローン]  
Web仮審査

お申込みはこちら



〈中央ろうきん〉なら、おトクで、便利! /

〈中央ろうきん〉なら、  
キャッシュバックで  
**手数料が  
もどってくる!**



どなたでも 〈中央ろうきん〉のキャッシュカードなら  
ATM・CD利用時の  
**引出手数料がキャッシュバック!**  
〈マイプラン〉のお引出しも対象です!

何度  
でも

〈中央ろうきん〉に給与振込指定の場合  
インターネットバンキング※1での  
**振込手数料がキャッシュバック!**

月3回  
まで

全国のATMで、いつでも、どこでも使える!

〈ろうきん〉以外の金融機関でもご利用可能!!

銀行・信金・信組 ※全国のMICS加盟の金融機関

セブチ銀行 ATM E-net

ゆうちょ銀行 イオン銀行

24時間ご利用可能!! ※2

始発から終電までご利用可能!!

JR東日本の駅のATMコーナー

VIEW ALTTE ※3

※1 メンテナンス等によりサービスが利用できない日・時間帯があります。また、お取引内容と時間帯によっては、翌営業日扱いになることがあります。  
※2 システムメンテナンスにより一部ご利用いただけない時間帯があります。また、一部設置していない場所もあります。 ※3 カードローンはご利用いただけません。